

SINJ d.d. – u stečaju, Sinj  
21230 SINJ, Lumbinov most 29  
7. St. 28/01. – 12.11.2001.  
MB 03068897; OIB 23943934509; IBAN: HR2023900011100345201 - HPB  
Broj: 21/2024. – 1043/2024.

Stečajna upraviteljica Ankica Čenić  
21000 SPLIT, Pupačićeve 1/3  
tel.: 021/548-169, mob.: 091/1548-169  
e-mail: ankica.cenic@gmail.com  
Split, 16.4.2024. godine

Sukladno odredbama Stečajnog zakona stečajna upraviteljica dostavlja na propisanom obrascu Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 1.1.2024. do 31.3.2024. godine.

## **Obrazac 18.**

### **KRATKO IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE OD 1.1.2024. – 31.3.2024.**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: 7. St. 28/01. – 12.11.2001.

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište):

**SINJ d.d. – u stečaju, OIB: 23943934509, Lumbinov most 29, 21230 Sinj**

Budući je unovčena cjelokupna imovina SINJ d.d. u stečaju i u tijeku su aktivnosti usmjerene na zaključivanje ovog stečajnog postupka, odnosno, izrada završnog računa i završnog izvješća stečajne upraviteljice, stečajna upraviteljica dostavlja ovo kratko izvješće o poduzetim radnjama i aktivnostima koje su se dogodile u ovom izvještajnom razdoblju, a konačno cjelovito završno izvješće će dostaviti zajedno sa završnim računom uz prijedlog za zaključenje stečajnog postupka nad SINJ d.d. u stečaju.

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU 1.1.2024. – 31.3.2024.**

(Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.)

##### **A) RADNJE RADI PRIKUPLJANJA STEČAJNE MASE**

##### **1. tzv. KRUG U SINJU, LUMBINOV MOST 29**

Na lokaciji Krug u Sinju pored čestice č.zem 219/1 ZU 1475 KO Sinj koja je prodana u OVR-765/2023 (prije OVR-3002/2015, prije OVR-1121/99) i predana u posjed kupcu - razlučnom vjerovniku Spliting d.o.o. Split, nalaze se i čestice č.zem. 239/17 Z.U. 3103 K.O. Sinj koja je denacionalizirana i č.zem 239/18 Z.U. 2209 K.O. Sinj koja je prenijeta u vlasništvo Fonda za privatizaciju na temelju Rješenja HFP od 15.02.2005., koje su tđ. prethodno bile predmet ovrhe OVR-1121/99, ali nisu bile predmet ovrhe Ovr-765/2023, prije Ovr-3002/2015, te „Pomoćni objekt za rad betonare”, a na kojima je upisana predmetna hipoteka Spliting d.o.o., na kojima taj vjerovnik ne vodi ovrhe za namirenje razlučnog prava.

Rješenjem ZK odjela OS Split SS Sinj broj Z-41564/2022 od 10.10.2022. zaprimljenim 18.10.2022. godine dozvoljava se brisanje zabilježbe Z-361/00 za č.z. 239/17 KO Sinj.

Dana 24.5.2022. zaprimljeno je Rješenje SDŽ, Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove Sinj od 19.5.2022. Klasa: UP/I-942-05/97-01/110, Urbroj: 2181/1-13/06/673-22-38 kojim je zahtjev za povrat nekretnine č.zem. 239/18 KO Sinj podnositelja Ive, Ante i Josipa Milun te Nikole Radojkovića odbijen kao neosnovan, a o preostalom dijelu zahtjeva Nikole Radojkovića će se odlučiti posebnim rješenjem. Također, odlučeno je i da svaka strana snosi svoje troškove. Protiv navedenog rješenja podnositelji su zjavili žalbu. Dana 3.10.2022. poslana je požurnica nakon čega je 19.10.2022. zaprimljen odgovor nadležnog tijela kako je predmetni spis proslijeđen drugostupanjskom tijelu na odlučivanje te kako će SINJ-u d.d. u stečaju donesena odluka biti pravovremeno dostavljena. Požurnice drugostupanjskom tijelu su ponovljene 23.3.23. i 27.6.23. Dana 14.7.2023. zaprimljen je dopis SDŽ, Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove Sinj kojim je Sinj d.d. obaviješten kako je požurnica poslana drugostupanjskom tijelu

**Promjene od 1.10.2023- 31.3.2024.** – nije bilo promjena.

## **2. OSTALE RADNJE poduzete od 1.1.2024. – 31.3.2024.**

- a. Nakon poslane opomene pred pokretanje ovršnog postupka temeljem neplaćena zadanja dva računa za zakupninu i za režije Gradu Sinju 20.11.2023. godine Grad Sinj je dana 12.1.2024. platio račun za najamninu za 5.2023. godine u iznosu od 248,85 eura pa je stečajna upraviteljica ponovo dana 15.1.2024. godine poslala još jednu opomenu za plaćanje računa za režijske troškove te obavila više telefonskih razgovora s nadležnim osobama u Gradu Sinju radi objašnjenja stavki računa nakon čega je Grad Sinj uplatio dana 7.2.2024. godine dio računa u iznosu od 292,89 eura. Odmah po dobivanju izvoda o prometu na žiro računu stečajna upraviteljica se obratila Gradu Sinju tražeći razlog umanjenog plaćanja na što je dobila Vaš odgovor elektroničkom porukom kako je prema podacima iz Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, Sinj d.d. u stečaju dužan Gradu Sinju s osnove komunalne naknade i NUV iznos od 58,76 EUR te je Grad predložio međusobni prijeboj u navedenom iznosu na dan 31.1.2024. godine. U prilogu su dostavljene i kartice iz kojih se vidi visina i struktura duga. Analizom istih i uvidom u knjigovodstveno stanje SINJ-a d.d. u stečaju utvrđeno je da je dug neosnovan jer, kako je utvrđeno Grad Sinj nije točno proknjižio Sporazum iz 2004. godine. Gradu Sinju je dana 8.2.2024. poslano argumentirano i potkrijepljeno dokazima očitovanje o nepostojanju osnove za prihvaćanje prijedloga Grada Sinja za taj međusobni prijeboj.
- b. Dana 26.3.2024. godine SINJ-u d.d. u stečaju kao knjižnom vlasniku č.zem.577/6 KO Sinj (dvorište stambene zgrade) se obratio vlasnik jednog stana u zgradi oznake č.zem. 1262 KO Sinj radi davanja potvrde o mogućnosti prolaza preko zemljišta u zgradu, a u svrhu dobivanja hipotekarnog kredita. Ovdje se radi o zemljištu koje su prednici SINJ-a d.d. u stečaju dobili na korištenje radi izgradnje stambenih zgrada, neki zemljišnoknjižni sudovi (očito u ovom slučaju i zemljišnoknjižni sud u Sinju) vršili su uknjižbu samo na temelju uvida u potvrdu trgovačkog suda o upisu u sudski registar pretvorbom nastalog trgovačkog društva. Radilo se zapravo o promjeni naziva ovlaštenika stvarnog prava i o uknjižbi prava vlasništva umjesto dotadašnjeg prava korištenja. Pored ove postoji još ovakvih čestica, nisu ušle u kapital društva niti se vode u knjigovodstvenoj evidenciji SINJ-a d.d. u stečaju. Grad Sinj je od SINJ-a d.d. u stečaju 17.4.2018. zatražio izdavanje tabularne isprave, Odbor vjerovnika je na sjednici održanoj 11.3.2020. godine dao suglasnost stečajnoj upraviteljici da Gradu Sinju izda tabularnu ispravu za uknjižbu, ali nakon što Grad Sinj provede Sporazum o rješavanju međusobnih potraživanja zaključenog između Grada Sinja i Sinja d.d. - u stečaju od dana 13.12.2004., ovjerenog kod JB Ivana Rajčića u Splitu pod brojem Ov-16996/04 dana 13.12.2004. godine jer je Grad Sinj još uvijek vodio dugovanje SINJ-a d.d. – u stečaju u iznosu od 103.287,24 kune, a koje je SINJ d.d. – u stečaju podmirio temeljem Sporazuma, što je SINJ d.d. – u stečaju prije, a i nakon toga više puta usmeno i pisanim putem tražio od Grada Sinja da Sporazum provede u svojim poslovnim knjigama i izvrši prijeboj. Stečajna upraviteljica je o ovoj odluci obavijestila Grad Sinj dana 13.3.2020. i ujedno pozvala Grad Sinj da se obrati radi izdavanja tabularne isprave uz predočenje dokaza o ispunjenju zahtjeva iz predmetne odluke. O navedenom je stečajna upraviteljica izvješćivala sud u svojim ranijim izvješćima. Kako je naprijed i navedeno Grad još uvijek nije u cjelosti ispunio svoje obveze pa se nisu stekli uvjeti za izdavanje tabularne isprave. Stečajna će u narednom razdoblju poduzeti radnje radi rješavanja međusobnih odnosa s Gradom Sinjom kako bi se i ova problematika završila prije zaključenja stečajnog postupka.
- c. Tekuće poslovanje, izrada dokumentacije po zamolnicama HZMO za dostavu prijavno-odjavnih te platnih podataka za osiguranike – bivše radnike.

## **B) POSTUPCI U TIJEKU PRED SUDOVIMA**

Od dana otvaranja ovog stečajnog postupka Sinj d.d. – u stečaju je vodio ukupno 87 postupka pred sudovima i drugim upravnim tijelima od kojih je u 38 postupaka (22 ovršna, 11 parničnih, 1 kao stranka u upravnom postupku te 4 žalbe na rješenje o priznatim tražbinama) SINJ d.d. – u stečaju zastupala sama stečajna upraviteljica, a u 49 postupaka pred sudovima i drugim upravnim tijelima u kojima je SINJ d.d. – u stečaju zastupao odvjetnik, te 7 u kojima je nastavio zastupati nakon stečajne upraviteljice (ukupno 53) od kojih na dan 31.3.2024. Sinj d.d.– u stečaju vodi ukupno 1 postupak koji je u tijeku (Us-9984/07)

**Upravni postupak Us-9984/07** – Sinj d.d. u stečaju izjavio je žalbu Ministarstvu pravosuđa, Upravi za građansko, trgovačko i upravno pravo protiv rješenja Ureda državne uprave SD Županije, kojim se daje u vlasništvo po polovina dijela č.z. 239/18 u površini od 2.957 m<sup>2</sup>, nastala od čest. zem. 239/5. Istim rješenjem dužne su ovlaštenice naknade (Mila Milun i Zlata Radojković) vratiti primljenu naknadu za

oduzeto neizgrađeno građevinsko zemljište u kunskoj protuvrijednosti od 7.946,38 EUR-a na račun grada Sinja. Dana 31. svibnja 2017. godine zaprimljen je dopis Ureda državne uprave u SDŽ, Ispostava Sinj, kojom se to tijelo očituje na požurnicu Sinja d.d.-u stečaju u postupanju u ovom predmetu, navodeći da je za vrijeme trajanja ovog postupka umrla podnositeljica zahtjeva Milka Kornić te da ostavinski postupak nije okončan radi čega Uredu državne uprave nisu poznata imena nasljednika, odnosno osoba ovlaštenih na preuzimanje postupka umjesto podnositeljice zahtjeva. Dana 16.4.2018., 2.7. 2018., 19.7.2019., 17.3. 2020., 26.6.2020., 29.9.2020., 18.3.2021., 2.7. 2021. i 30. 9.2021. g. upućene su požurnice.

Nakon što je usvojena žalba Sinja d.d.-u stečaju i ukinuto Rješenje Ureda drž.uprave SDŽ, u ponovljenom postupku, dana 24.5.2022. primiljeno je Rješenje SDŽ, Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove Sinj od 19.5.2022. Klasa: UP/I-942-05/97-01/110, Urbroj: 2181/I-13/06/673-22-38 kojim je zahtjev za povrat č.zem. 239/18, ZU 2209, KO Sinj, podnositelja Ive, Ante i Josipa Milun te Nikole Radojkovića odbijen kao neosnovan, a o preostalom dijelu zahtjeva Nikole Radojkovića će se odlučiti posebnim rješenjem. Podnositelji su izjavili žalbu na rješenje. Dana 3.10.2022., 23.3.2023. i 27.6.2023. godine stečajna upraviteljica je poslala požurnice. Sinj d.d.-u stečaju je 26.6.2023 zaprimio presudu Visokog upravnog suda broj: Usz-3736/2022-3 od 23.3.2023, kojom je potvrđena presuda Upravnog suda u Splitu br.Usl-1793/21 od 27.7.2022. da č.z. 239/17 i 239/18 UZU 2209 nisu uključene u kapital.

Stoga Sinj d.d.-u stečaju nema više interes voditi upravni postupak Us-9984/07.

**Promjene od 1.1.2024. do 31.3.2024. – nije bilo promjena.**

#### **b. Čeka se odluka u reviziji po prijedlogu RH na presudu P-475/11 (P-466/05) na OS u Splitu, SS u Sinju**

Tužitelj RH je uložio reviziju Vrh.sud RH gdje se predmet vodi pod brojem **Rev-x-263/2016**. Odluka Županijskog suda u Splitu broj **Gž 1738/15 od 3.12.2015.** u predmetu koji se vodio po tužbi RH protiv Konstruktor inženjeringa d.d. i umješača na strani tuženika SINJ d.d. – u stečaju, na utvrđenje prava vlasništva, kojom je odbijena žalba tužitelja kao neosnovana i potvrđena presuda Općinskog suda u Sinju br.**P-475/11 od 31.10.2012.** Nakon što je 28.11.2018. doneseno rješenje o prekidu postupka zbog otvaranja stečaja nad Konstruktor-inženjering d.d. i što je Rješenjem OS u Splitu, SS u Sinju Pu P-6485/15 od 14.5.2020. pozvan je stečajni upravitelj Konstruktor inženjering d.d. -u stečaju da preuzme postupak RH protiv Konstruktor inženjering-a d.d, doneseno je 23. 9. 2020. Rješenje o nastavku prekinutog postupka. Predmet se ponovo nalazi na Vrhovnom sudu od 11. studenog 2020. gdje se rješava pod brojem **Rev-1104/2020.**

**Promjene od 1.1.2024. do 31.3.2024. – Uvidom u e-predmet nema postupanja**

#### **C) POPIS RADNIKA KOJI SU NASTAVILI S RADOM**

Od dana prodaje imovine koja je predstavljala rudarsku djelatnost kao cjelinu kupcu Konstruktor inženjering d.d. u 10/2004. g. SINJ d.d. – u stečaju nema uposlenih radnika. Na Ugovor o drugom dohotku su do 30.09.2019. bile angažirane 2 osobe za knjigovodstvene i administrativne poslove, a od 1.10.2019. jedna osoba.

#### **D) MIŠLJENJE**

Nakon otvaranja stečaja planiran je nastavak poslovanja dijela koji je predstavljao rudarsku djelatnost kroz tvrtku kći ALKASIN d.o.o. što je i započeto. Nakon što je nad ALKASIN-om d.o.o. u srpnju 2002. otvoren stečajnu postupak (St. 78/02.) više nije bilo mogućnosti za nastavak poslovanja pa su u ovom stečajnom postupku poduzimane samo radnje za unovčenje stečajne mase te namirenje vjerovnika. Najveći dio imovine unovčen je u listopadu 2004. kada je prodana imovina koja je predstavljala rudarsku djelatnost kao cjelina. Nakon što je kupac Konstruktor inženjering d.d. uplatio kupovninu u iznosu od 11.033.000,00 kn od kojeg je SINJ-u d.d. – u stečaju pripao iznos od 5.029.200,00 kn.

1.Nije bilo dioba unovčenih sredstava od Konstruktor jer je Spliting d.o.o. Split odmah (u 12/2004) pokrenuo 4 privremene mjere zabrane raspolaganja unovčenim sredstvima dok se ne namiri njegovo razlučno pravo koje su uz reviziju pravomoćno odbijene tek 2018.

2. Također, i zato što je RH zastupana po ŽDO u Splitu je podnijela tužbu protiv kupca radi utvrđenja prava vlasništva. Postupak koji se vodio pod P 466/05 pred Općinskim sudom u Sinju u kojem je SINJ d.d. bio umješač na strani tuženika je presudom Županijskog suda u Splitu Gž 1738/15 kojom je odbijen tužbeni zahtjev tužitelja RH je tek 3.12.2015. pravomoćno završen. Do danas nije zaprimljena presuda Vrhovnog suda RH. Uvidom u e-predmet ustanovljena da je Rješenjem od 28.11.2018 prekinut postupak zbog

otvaranja stečaja nad Konstruktor inženjering., koji je Rješenjem od 23.9.2020. nastavljen. Predmet se ponovo nalazi na Vrhovnom sudu od 11. studenog 2020. gdje se rješava pod brojem Rev-1104/2020.

Nakon što je izvršena 5. djelomična dioba vjerovnicima 1. Višeg ispl.čime su vjerovnici ovog isplatnog reda namireni ukupno utvrđenom iznosu od 1.225.081,75 EUR / 9.230.378,47 kuna (s uključenim HZMO i HZZO), osim iznosa za koje se čekaju pravomoćna rješenja o nasljeđivanju u iznosu 959,18 EUR / 7.226,92 kuna, ostaje za isplatu 3.308.197,67 EUR / 24.925.615,31 kuna na ime utvrđenih tražbina 2. Višeg isplatnog reda.

Prodane su sve nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i stečajni dužnik nema druge imovine za unovčenje pa su se stekli uvjeti za zaključenje stečajnog postupka. U tijeku je izrada završnog računa, prijedloga završne diobe i završnog izvješća stečajne upraviteljice koje će po završetku izrade stečajna upraviteljica uz prijedlog za zaključenje stečaja i sazivanje skupštine vjerovnika stečajna upraviteljica dostaviti sudu.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### **PREDMETI STEČAJNE MASE POČETKOM RAZDOBLJA IZVJEŠĆA NA 1.1.2024.**

(dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. SZ)

#### **b) Nekretnine u postupku denacionalizacije, denacionalizirane ili prenešene u vlasništvo RH:**

- č.zem.239/17 ZU 2209, KO Sinj, neplodno, površine 1041 m<sup>2</sup> - denacionalizirana
  - č.zem.239/18 ZU 2209, KO Sinj, neplodno, površine 2009 m<sup>2</sup> - prenešena u vlasništvo HFP zajedno s objektom sagrađenim na njoj „Pomoćni objekt za rad betonare“ (nalazi se u jugoistočnom dijelu č.zem. 239/18 Z.U. 2209 K.O. Sinj. Pomoćni je objekt za rad betonare, površine 122,04 m<sup>2</sup>).
  - č.zgr. 935/1 i 935/3 ZU 1218 KO Sinj, zgrada, denacionalizirana, nije uključena u kapital
- Za 239/17 i 239/18 ZU 2209, CERP je Rješenjem Klasa: 943-01/20-02/112, Urbroj: 360-04-03/05-2021-10 od 15.3.2021. odbio zahtjev SINJ-a d.d. - u stečaju za izdavanjem Uvjerenja da je u vrijednost društvenog kapitala u postupku pretvorbe procijenjeno zemljište od 15.240 m<sup>2</sup> koje se sastoji od č.zem.239/17 Z.U. 2209, npl., površine 1041 m<sup>2</sup>, č.zem. 239/18 Z.U. 2209, npl., površine 2009 m<sup>2</sup> i č.zem. 219 Z.U. 1475, dvor, npl., površine 12190 m<sup>2</sup>, sve K.O. Sinj - tzv. Krug u Sinju. SINJ d.d. - u stečaju je 20.04.2021.pokrenuo tužbu Usl-1793/2021 pred Upravnim sudom u Splitu protiv tog rješenja, a sve s ciljem dokazivanja da su sve nekretnine na ovoj lokaciji procijenjene prilikom pretvorbe. Posebno se izdvajaju č.zem.239/17 Z.U. 2209, npl., površine 1041 m<sup>2</sup> i č.zem. 239/18 Z.U. 2209, npl., površine 2009 m<sup>2</sup> za koje su se vodili (č.zem. 239/17) i vode postupci denacionalizacije (č.zem. 239/18), a na koje se kao vlasnik u zemljišnim knjigama upisao HF za privatizaciju, nakon kojeg su za č.zem. 239/17 kao vlasnici upisani bivši vlasnici. Dana 31.12.2021. stečajna upraviteljica je uručila požurnicu. Održano je ročište 09.12.2021. na kojem je odlučeno zatražiti spis pretvorbe poduzeća IGP Sinj. **Presudom Upravnog suda u Splitu br. Usl-1793/21 od 27.7.2022.** odbijen je tužbeni zahtjev. Protiv prvostupanjske presude izjavljena je žalba VUS RH. Poslane su požurnice u postupanju dana 21.12.2022 i 23.3.2023.g. Dana 26.6.2023.g.zaprimljena je Presuda Visokog upravnog suda u Zagrebu broj: Usž-3736/2022-3 od 23.3.2023. kojom je odbijena žalba Sinj d.d. u stečaju protiv presude Upravnog suda u Splitu br. Usl-1793/2021 od 27.07.2022, **po kojoj je presuđeno da č.z. 239/17 i 239/18 u ZU 2209 nisu uključene u kapital.**

#### **c) Financijska imovina u sporu**

Nakon što je SINJ d.d. – u stečaju uspio u parnici za poništenje dokapitalizacije protiv Alkasina-a d.o.o.-u stečaju koji je brisan iz registra, po revizijskoj odluci Revt-134/12-2 potraživanje iznosi ukupno 6.591.123,49 kn od čega je bila moguća naplata jedino iznosa od 221.280,00 kn što je bila jedina imovina stečajne mase iza Alkasina-a d.o.o. – u stečaju. Taj iznos od 221.280,00 kn SINJ d.d. – u stečaju je naplatio pa sada predmetno potraživanje iznosi 6.369.843,49 kn je nenaplativo jer Stečajna masa iza ALKASIN d.o.o.–u stečaju nema nikakve imovine.

Nadalje, zbog zastare obustavljen kazneni postupak protiv bivših direktora K-287/04 (novi K-473/14), pa je tražbina po imovinsko pravnom zahtjevu u iznosu od 2.000.000,00 kuna nenaplativa isto zbog zastare tražbine..

Nenaplativa su potraživanja temeljem utvrđenih tražbina u stečajevima JOLA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge - u stečaju i Šabić bus d.o.o. - u stečaju u ukupnom iznosu od 1.413.633,89 kn. Stečajna masa iza INCON d.o.o. u stečaju, Split je po završnoj diobi uplatila 17.761,16 kn dana 28.4.2022. nakon čega je ostatak utvrđene tražbine u iznosu od 1.682.450,86 kn nenaplativ (u ovom stečajnom postupku prijavljena je tražbina u iznosu 1.675.580,98 kn, a naplaćeno je samo 28.652,44 kn). Prema tome, financijska imovina stečajnog dužnika u preostalom iznosu od 11.465.928,24 kn je nenaplativa pa, time, nema ni vrijednosti.

**d) Potraživanja za zakupninu**

<b>Zakupac</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.3.2024</b>
<i>Grad Sinj</i>	600,50 €	58,76 €
<b>UKUPNO:</b>	600,50 €	58,76 €
	4.524,47 kn	442,73 kn

**e) Stanje na računima**

<b>Račun</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.3.2024</b>
<i>HPB - transakcijski račun</i>	341.105,31 €	340.428,76 €
<i>Trgovačkog suda u Splitu</i>	5.582,62 €	5.582,62 €
<b>UKUPNO:</b>	346.687,93 €	346.011,38 €
	2.612.120,24 kn	2.607.022,77 kn

## f) Priliv i odliv sredstava 1.1.2024.–31.3.2024.po računu HPB d.d. IBAN HR2023900011100345201

<b>PRILIV</b>			
Opis	Stanje na dan 31.12.2023.	od 1.1.2024. - 31.3.2024.	Stanje na dan 31.3.2024.
Prodaja nepokretne imovine	42.587,96	-	42.587,96
Troškovi po Rješenju TS - Marovića kuća i Krug u Sinju	22.080,48	-	22.080,48
Zakupnina (Krug, Marovića kuća, Štalija)	97.997,02	541,74	98.538,76
Naplata u sudskim postucima za dug od dužnika od prije otvaranja stečaja i u stečaju	162.132,38	-	162.132,38
Redovne kamate na ŽR	297,54	8,48	306,02
Donos s drugih računa, blagajne i oročenih depozita	1.914.552,74	-	1.914.552,74
Povrat sredstava iz blokade (privremena mjera Spliting d.o.o. IXR1-46/05 i Hazarder IP-1701/07, više plaćeno Hrvatske vode)	473,90	-	473,90
Jamčevine koje se vraćaju uplatiteljima	2.783,20	-	2.783,20
Ostalo (pogrešne uplate, SDA-dobit Sokol-a, povrat od Grada Sinja, Hrvatskih voda, TS, FINA..)	4.414,11	-	4.414,11
<b>Ukupno priliv:</b>	<b>2.247.319,33 €</b>	<b>550,22 €</b>	<b>2.247.869,55 €</b>
	<b>16.932.427,52 kn</b>	<b>4.145,63 kn</b>	<b>16.936.573,13 kn</b>
<b>ODLIV</b>			
Neto nagrada stečajne upraviteljice	5.087,70	-	5.087,70
Neto naknada troškova stečajne upraviteljice	3.981,68	-	3.981,68
Porezi i doprinosi na isplaćeni neto stečajne upraviteljice	3.429,16	-	3.429,16
Osiguranje stečajne upraviteljice	1.194,51	-	1.194,51
Troškovi OV neto	278,72	-	278,72
Porezi i doprinosi na isplaćeni neto OV	190,28	-	190,28
Ugovor o pružanju općih i knjig.poslova od 1.12.04 .nakon što su radnici prešli u Konstruktor-inž d.d. – neto iznos (drugi doh.)	31.521,72	796,35	32.318,07
Porezi i dopr. na isplaćeni neto ugovor o pružanju općih i knjig.poslova (drugi doh)	21.162,74	363,66	21.526,40
Djelomične diobe (5 djelomičnih dioba)	1.130.805,58	-	1.130.805,58
PDV na izlazne račune u stečaju	55.691,24	-	55.691,24
Odvjetnički trošak (288.000,00 kn isplaćeno Alkasinovom odv.M.Vučiću)	96.333,81	-	96.333,81
Sudske pristojbe i troškovi, javni biljež. itd.	3.593,80	-	3.593,80
Procjena imovine	1.377,00	-	1.377,00
Električna energija	1.606,85	-	1.606,85
Voda, odvoz komunalnog otpada	1.685,43	-	1.685,43
Komunalna naknada i nakn.za uređ.voda	15.207,86	-	15.207,86
Oglašavanja	303,45	-	303,45
Naknade FINA	1.965,25	32,60	1.997,85
Naknade banaka	1.740,85	34,16	1.775,01
Administrativni trošak, uredski materijal	483,32	-	483,32
Vraćene jamčevine	2.783,20	-	2.783,20
Prijenos na druge račune, blagajnu i oročene depozite	524.255,09	-	524.255,09
Odliv na blokirana sredstava (privremena mjera Spliting d.o.o. IXR1-46/05 i Hazarder IP-1701/07)	947,81	-	947,81
Ostalo (povrat krivih uplata, manje nabave mater. i usluga, software, popravka opreme i sl.)	586,97	-	586,97
<b>Ukupno odliv:</b>	<b>1.906.214,02 €</b>	<b>1.226,77 €</b>	<b>1.907.440,79 €</b>
	<b>14.362.369,53 kn</b>	<b>9.243,10 kn</b>	<b>14.371.612,63 kn</b>
<b>Stanje računa:</b>	<b>341.105,31 €</b>	<b>- 676,55 €</b>	<b>340.428,76 €</b>
	<b>2.570.057,96 kn</b>	<b>- 5.097,47 kn</b>	<b>2.564.960,50 kn</b>

Napomena: Na žiro računu na HPB d.d. se nalaze sve transakcije nakon što su zatvoreni ostali poslovni računi na drugim bankama. Naime, nakon prestanka oročavanja sredstava na bankama, salda sredstava u iznosu 14.425.197,64 kuna s ugašenih depozita i žiro računa na drugim bankama prenešena su na poslovni račun kod HPB d.d., tako da se ta sredstva na 31.3.2024. nalaze u

priljevu na računu kod HPB d.d. Sve transakcije - uplate i isplate s ugašenih računa nalaze su u izvatcima žiro računa banaka i knjiženi su u knjigovodstvu stečajnog dužnika o čemu je redovito izvješćivan Trgovački sud u Splitu.

Pregled unovčene stečajne mase od otvaranja stečajnog postupka 12.11.2001. godine, prikaz razlučnih prava i obračun tražbine razlučnog vjerovnika Spliting d.o.o. (razlučni vjerovnik još uvijek nije dostavio iznos namirenja Splitinga d.o.o. po brisanju razlučnog prava na č.zgr. 934 ZU 2144 KO Sinj, etažno vlasništvo E-2 u vlasništvu dr. Stipe Jukića što je stečajna više puta tražila usmeno i pisanim putem), te konačne podatke o vjerovnicima stečajne mase i stečajnim vjerovnicima s obračunom dospelosti i namirenja tražbina svih vjerovnika stečajna upraviteljica će dostaviti u svom završnom računu i završnom izvješću.

Stečajni dužnik nema druge neunovčene imovine osim one navedene u točki II. ovog Izvješća.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

(Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 1.4.2024. do 30.6.2024.)

U naredom razdoblju od 1.4.2024. do 30.6.2024. poduzeti će se sljedeće radnje:

- Poduzimati radnje radi naplate preostalog dijela dugovanja Grada Sinja 58,76 eur nakon čega izdati tabularne isprave za čestice u knjižnom vlasništvu SINJ-a d.d. u stečaju, a u stvarnom vlasništvu u posjedu Grada Sinja
- Nakon izrade završnog računa, završnog izvješća stečajne upraviteljice te završnog diobnog popisa, završnog predložit će se održavanje završnog ročišta i zaključenje stečajnog postupka
- Priprema dokumentacije dužnika za arhiviranje
- U slučaju zaključenja stečajnog postupka izvršiti namirenje vjerovnika prema završnoj diobi i arhivirati dokumentaciju stečajnog dužnika

U privitku se dostavlja:

Promet po transakcijskom računu za razdoblje 1.1.2024. – 31.3.2024.

CO:

Arhiva.

Stečajna upraviteljica:  
Ankica Čenić, dipl.oecc.